

• تعیین اشخاص ذینفع به عنوان داور

مرجع صدور: شعبه ۱۵ دادگاه تجدید نظر استان تهران

چکیده: تعیین اشخاص ذی‌نفع در دعوا به عنوان داور، در صورتی که با تراضی طرفین قرارداد داوری باشد، فاقد منع قانونی است.

تاریخ رای نهایی: 1393/04/09

شماره رای نهایی: 9309970221500393

رای بدوی

در خصوص دعوی آقای ک.د. فرزند ح. به طرفیت آقای ن.ر. فرزند غلام ح. به خواسته ابطال رأی داوری به این شرح که خواهان قرارداد مشارکت ساختی را با خواننده و شرکا منعقد و طی آن پلاک ثبتی ۹۲/۵۰۶۷ قطعه ۱۲۸ بخش ۱۱ تهران را جهت ساخت تحویل گرفته و به جهت انجام تخلیفات ساخت و ساز داور مرضی الطرفین آقای م.ر. فرزند ح. مدت تأخیر غیرمجاز را طی رأی داوری ۴۰۶ روز وجه التزام قراردادی را روزانه بر اساس توافق دو میلیون ریال تعیین که خواهان را محکوم به پرداخت آن در حق خواننده نموده است دادگاه جهت کشف حقیقت موضوع را به کارشناس ارجاع و کارشناس منتخب بر اساس سوابق مدت تأخیر را هشت ماه اعلام داشته دادگاه نظر به اینکه اولاً خواننده دعوی حسب پاسخ استعلام ثبتی مالک ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ بوده و داور منتخب نیز رأساً مالک ۷۵٪ دانگ از کل ملک است که حسب توافقات عادی و پس از بروز اختلاف حصه خود را به خواننده اول به موجب توافق عادی انتقال داده است و نظر به اینکه هرچند دادگاه نمی‌تواند اصحاب دعوی را به عنوان داور مرضی الطرفین انتخاب نماید ولی این ماده فاقد مفهوم مخالف است، مفهوماً به این معنی نیست که اصحاب پرونده می‌توانند یکی از طرفین دعوی را به عنوان داور مرضی الطرفین انتخاب کنند زیرا هیچ کس نمی‌تواند قاضی اختلاف خود باشد و عدالت و انصاف اقتضاء می‌کند که رسیدگی به امر اختلاف به شخصی فارغ از منافع و مضرات اختلاف ارجاع گردد لذا رأی داوری را موافق روح مقررات قانون آیین دادرسی مدنی در باب داوری ندانسته و آن را خلاف اقتضای برخورداری طرفین از یک دادرسی منصفانه دانسته به استناد ماده ۴۶۹ قانون فوق حکم به ابطال رأی داوری صادر و اعلام می‌دارد. رأی ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران است.

رییس شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران - یعقوبی محمودآبادی

رای دادگاه تجدید نظر

تجدیدنظرخواهی آقای ن.ر. به طرفیت آقای ک.د. نسبت به دادنامه شماره ۹۲۰۱۱۲۸-۹۲/۱۰/۴ صادره از شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران که دلالت بر صدور بر ابطال رأی داوری دارد از آنجا که حسب بند ۲ ماده ۴۶۹ قانون آیین دادرسی

مدنی تعیین اشخاصی که در دعوی ذی نفع می باشند به سمت داوری در صورتی که با تراضی طرفین باشد فاقد منع قانونی است در مانحن فیه مفاد قرارداد مشارکت پیوست پرونده که مبنای رأی داوری است دلالت بر احراز تراضی طرفین در تعیین آقای م.ر. به عنوان داور دارد تجدیدنظر خوانده نیز ایراد و خدشه ای به آن وارد ننموده علی هذا دادگاه دادنامه را درخور نقض دانسته نظر به اینکه خواهان بدوی دلیل و مدرک دیگری در جهت ابطال رأی داوری به محکمه ارائه نداده علی هذا دادگاه مستند به ماده ۳۵۸ قانون آیین دادرسی مدنی ضمن نقض دادنامه تجدیدنظر خواسته حکم بر بطلان دعوی خواهان بدوی مبنی بر ابطال رأی داوری صادر و اعلام می دارد. این رأی قطعی است.

رییس شعبه ۱۵ دادگاه تجدیدنظر استان تهران - مستشار دادگاه
عشقعلی - اسماعیلی

منبع: پژوهشگاه قوه قضائیه